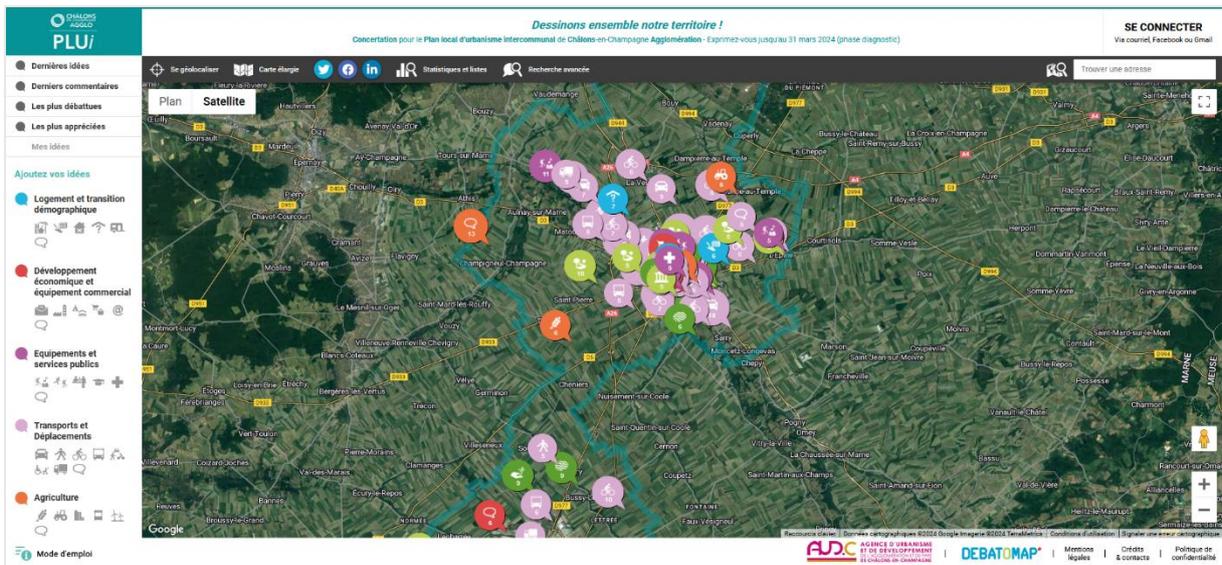


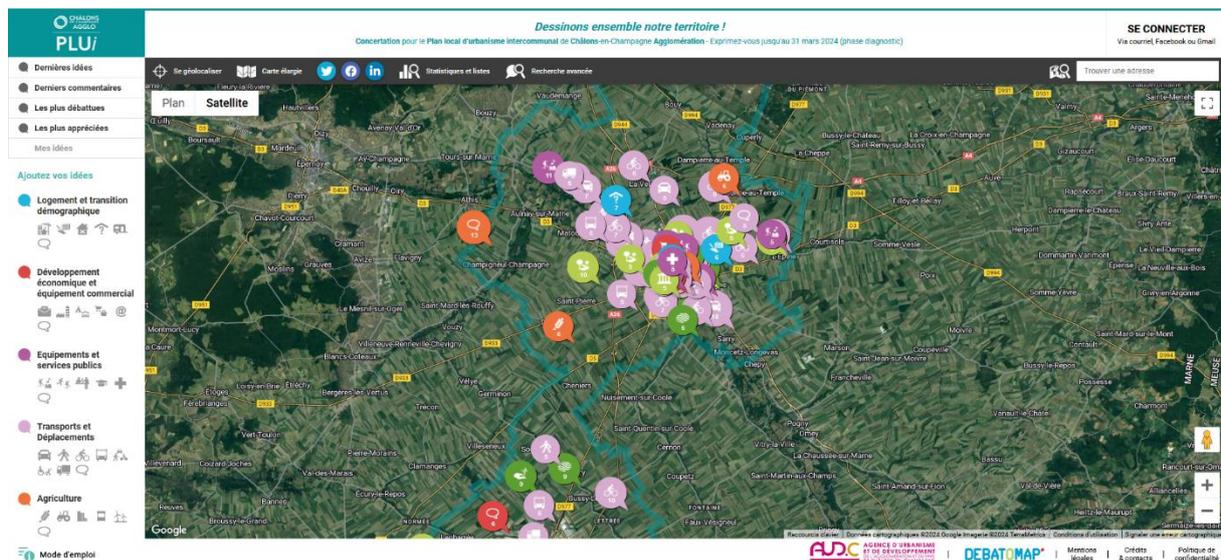
RESTITUTION DE LA CONCERTATION PHASE DIAGNOSTIC



Mai 2024

Table des matières

1.1.	Debatomap en quelques chiffres.....	3
1.2.	Rappel des rendez-vous de concertation organisés pendant la phase « diagnostic »	4
1.3.	Répartition des idées par sujet	5
2.	Transports et déplacements.....	6
2.1.	Améliorer les infrastructures cyclables.....	6
2.2.	Alléger la pression automobile sur les zones urbanisées.....	8
2.3.	Développer des infrastructures favorisant la marche.....	10
2.4.	Augmenter la desserte en transports en commun vers les polarités	12
2.5.	Faciliter la mobilité des personnes en situation de handicap et à mobilité réduite	13
3.	Environnement, agriculture et énergies renouvelables	14
3.1.	Protéger l'environnement et favoriser la végétalisation	14
3.2.	Remarques soutenant une agriculture maraîchère et les circuits courts	16
3.3.	Positions majoritairement favorables au développement des énergies renouvelables.....	16
3.4.	Demandes d'amélioration de la gestion des déchets et de la propreté (déchetterie, poubelles, déjections)	17
4.	Équipements et services publics	18
4.1.	Développer des équipements sportifs et ludiques sur l'ensemble du territoire	18
4.2.	Favoriser l'accès aux services publics	19
4.3.	Conforter l'offre culturelle, principalement à Châlons.....	20
5.	Logement et transition démographique	21
5.1.	Reconvertir les emprises militaires	21
5.2.	Agir sur la réhabilitation et les logements vacants	21
5.3.	Diversifier l'offre de logements : locatif intermédiaire, habitat intergénérationnel, partagé, pour publics spécifiques... ..	22
5.4.	Positions divergentes entre nouvelles formes de densification modérée de l'individuel et maintien de formes plus rurales avec grands terrains.....	23
5.5.	Protéger et valoriser le patrimoine architectural (châteaux, industrie, villages...)	24
6.	Économie et commerce.....	25
6.1.	Développer le commerce de proximité	25
6.2.	Remarques sur les entreprises et le numérique	26
6.3.	Encourager l'offre touristique sur le territoire.....	27
	ANNEXES CARTES DEBATOMAP'	28



Capture d'écran Debatomap : <https://plui-chalons-agglo.debatomap.fr/>

1.1. Debatomap en quelques chiffres

- ▶ La page a été **vue près de 7210 fois** depuis le lancement ;
- ▶ **305 internautes se sont inscrits**, devenant ainsi des participants au débat
- ▶ **660 idées sous forme de « bulles »**, ainsi que **169 commentaires** ont été déposés sur la carte en ligne ;
- ▶ **2961 votes** (votes positifs et négatifs) ont été enregistrés ;

1.2. Rappel des rendez-vous de concertation organisés pendant la phase « diagnostic »



- ▶ **6 rencontres en plein air organisées** : 2 à la Foire, 1 à Châlons et 3 dans le reste du territoire
- ▶ **285 habitants rencontrés** (environ) : 110 à la Foire, 60 au marché de Châlons, 40 à Juvigny, 45 à Mourmelon, 30 à Haussimont



- ▶ **2 réunions publiques organisées** à Fagnières et Saint-Martin-sur-le-Pré
- ▶ **70 personnes rencontrées** (environ) habitants et élus confondus

1.3. Répartition des idées par sujet

Nous avons réorganisé les thèmes et sous-thèmes afin de faciliter une lecture synthétique et une facile appropriation des grandes tendances de contributions. L'ensemble des thèmes et sous-thèmes sont ordonnés par le nombre de « votes cumulés », soit le nombre de votes positifs dont sont soustraits les votes négatifs. L'ordre des sujets basé sur ces « votes cumulés » représente ainsi un ordre d'adhésion des avis exprimés.

	Idées	Votes cumulés	Votes pour	Votes contres	Commentaires
Transports et déplacements	300	1 287	1 371	94	107
Améliorer les infrastructures cyclables	102	680	689	9	37
Alléger la pression automobile sur les zones urbanisées	96	261	324	71	44
Développer des infrastructures favorisant la marche	47	232	236	4	10
Augmenter la desserte en transports en commun vers les polarités	24	82	83	1	6
Faciliter la mobilité des personnes en situation de handicap et à mobilité réduite	6	11	11	0	1
Environnement, agriculture et énergies renouvelables	159	671	697	26	24
Protéger l'environnement et favoriser la végétalisation	105	508	526	18	16
Soutenir l'agriculture maraîchère et les circuits courts	16	50	50	0	2
Positions majoritairement favorables au développement des énergies renouvelables	18	49	53	4	3
Demandes d'amélioration de la gestion des déchets et la propreté	16	51	55	4	2
Équipements et services publics	91	277	300	24	18
Développer les équipements sportifs et ludiques sur l'ensemble du territoire	45	135	151	17	12
Favoriser l'accès aux services publics	27	89	92	3	4
Amplifier l'offre culturelle, principalement à Châlons	18	54	58	4	2
Logement et transition démographique	76	173	184	13	14
Reconvertir les emprises militaires	12	48	48	0	2
Agir sur la réhabilitation et sur les logements vacants	21	46	47	1	5
Diversifier l'offre de logements : locatif intermédiaire, habitat intergénérationnel, partagé, pour des publics spécifiques	16	44	47	3	3
Positions divergentes entre nouvelles formes de densification modérée de l'individuel et maintien de formes plus rurales avec grands terrains	11	24	20	8	2
Protéger et valoriser le patrimoine architectural (châteaux, industrie, villages...)	11	16	17	1	1
Économie et commerce	58	155	165	11	9
Développer le commerce de proximité	36	106	111	5	9
Remarques sur les entreprises et le numérique	15	31	34	3	0
Encourager l'offre touristique sur le territoire	7	17	18	1	0

2. Transports et déplacements

300 idées (1287 votes cumulés) ont porté sur la mobilité, et principalement sur : le développement des infrastructures cyclables, l'allègement de la pression automobile sur les zones urbanisées, le développement des infrastructures favorisant la marche, l'augmentation de la desserte en transports en commun, et la facilitation de la mobilité des personnes à mobilité réduite.

2.1. Améliorer les infrastructures cyclables

102 idées (680 votes cumulés) ont porté sur l'amélioration du réseau cyclable.

➔ Suggestions tous azimuts d'amélioration des infrastructures cyclables

64 idées (455 votes cumulés) ont porté sur des suggestions convergentes d'amélioration des infrastructures cyclables de l'agglomération, que ce soit en termes tant de quantité que de qualité.

Des suggestions d'aménagements cyclables variés dans le centre de l'agglomération

54 idées (452 votes cumulés) ont porté sur la suggestion d'aménagements cyclables à Châlons : « pistes cyclables », « bandes cyclables », « voie centrale banalisée », « vélorues » ou « chaudiou », sécurisation des carrefours et ronds-points, meilleure séparation physique des bandes cyclables et de la circulation automobile... Ces idées sont localisées exclusivement dans l'agglomération de Châlons et principalement dans le centre ou sur les grands axes radiaux.

Des grands principes de qualité des aménagements (revêtements, signalétique, sécurisation, intersection...) suggérés pour l'ensemble du réseau

9 idées (29 votes cumulés) ont porté sur des suggestions générales sur les principes des aménagements cyclables, indiquant le souhait d'améliorer la qualité des infrastructures.

Certaines suggestions ont porté sur la sécurisation : « faire attention à la sécurisation des intersections cyclables », « revoir les signalétiques voitures et vélos », « renforcer la sécurisation des pistes cyclables » car « les panneaux de cédez-le-passage sont souvent peu visibles et l'éclairage des passages est à renforcer »

D'autres ont porté sur la mise en œuvre des aménagements en eux-mêmes : « retirer les lampadaires [du milieu] des pistes cyclables », « faire des pistes cyclables "simples", moins onéreuses », « faire une bande d'enrobé macadam sur le bord pour les vélos » dans les secteurs pavés.

Une idée a aussi porté sur des aspects pratiques et de confort (« couvrir les emplacements vélo par un toit. »)

➔ Souhaits de développement d'un réseau cyclable intercommunal

De nombreuses idées, avec un score cumulé de **141 votes**, convergent vers l'envie de développement d'un « schéma directeur » cyclable à l'échelle intercommunale permettant de couvrir de longues distances et de relier les communes. Ce réseau de pistes cyclables sécurisés pourrait utiliser, par exemple, les « voies vertes » ou les départementales existantes « via une bande cyclable », en évitant les « chemins de terre ». Il permettrait **de relier rapidement les communes entre elles** « une piste cyclable entre Sommesous et Lenharré, » « entre Livry Louvercy et Grandes loges », « entre Baconnes et Mourmelon-le-Grand ». Il permettrait également des déplacements radiaux **à destination de Châlons**.

... Plutôt pour les déplacements quotidiens (travail, écoles, services publics, commerces...)

25 idées cumulant un score de **78 votes cumulés** suggèrent la création d'un **réseau cyclable sécurisé** entre les communes du territoire de Châlons Agglo afin **d'effectuer ou de faciliter leurs déplacements quotidiens**.

Ce réseau cyclable sécurisé faciliterait les déplacements de **certains publics** : « cela permettrait d'amener les enfants à l'école ». Il aurait pour but de simplifier les **déplacements pendulaires** « avec le développement des vélos électriques aller travailler [...] serait plus facile. » ou **l'accès à certains équipements publics ou commerces** « entre les zones pavillonnaires et les équipements publics ».

... Plutôt axé sur le loisir, la balade voire le tourisme

La **création ou la prolongation de continuités cyclables** sont évoquées comme bénéfiques pour **le tourisme et le loisir** sur le territoire par 3 idées cumulant 25 votes. Certains évoquent la possibilité d'accéder à des parcs « pour pouvoir accéder au domaine de Coolus » et lieux de détente « la véloroute le long du canal est très positive. »

➔ Souhaits de développement du stationnement vélo à Châlons, adapté aux usages (proches des commerces, écoles et lieux de travail) et aux nouveaux véhicules (vélo-cargo ou avec paniers...)

12 idées recueillant 83 votes cumulés expriment des envies de développement du stationnement vélo dans la ville de Châlons.

Les participants désirent majoritairement des arceaux localisés dans des « endroits stratégiques » du centre-ville de Châlons pour aller travailler, comme par exemple « près du mess des entrepreneurs » ou pour aller à l'école « près des établissements du secteurs ». Les arceaux seraient également idéalement localisés proches des commerces, pour y faire ses courses « adaptés aux achats ».

La grande majorité des idées suggèrent des abris vélos sécurisés « abrités et fermés » afin d'encourager les habitants de l'agglomération de venir en vélo sans risquer « le vol ou la dégradation » de leur bien.

Deux idées émettent le souhait de réfléchir à des stationnement vélos adaptables : « plus espacés pour pouvoir garer un cargo-vélo » ou encore une mise à « disposition d'un parking dans un cellule vide du GHV, près de l'entrée et accessible de l'extérieur en installant des fixations vélos mobiles »

2.2. Alléger la pression automobile sur les zones urbanisées

96 idées (261 votes cumulés) ont porté sur l'allègement de la pression automobile sur les zones urbanisées, que ce soit par l'amélioration de la sécurité routière, le développement des contournements de centralités, le développement du covoiturage ou la création d'infrastructures de recharge de véhicules électriques.

➔ Souhaits d'amélioration de la sécurité routière

Sur la carte participative, 62 idées d'amélioration de la sécurité routière sont recensées, recueillant 176 votes cumulés. Elles évoquent principalement des souhaits de réduction de la vitesse automobile et d'apaisement du trafic mais également des signalements précis d'aménagements jugés dangereux par les participants.

Souhaits de réduction de la vitesse automobile dans les zones habitées

Au sein des contribution on retrouve de nombreuses demandes (31 idées avec 69 votes cumulés) **d'apaisement du trafic routier :**

- **Dans les centres-villes** de Châlons ou Mourmelon-le-Grand. Des ajouts de feu tricolores sont suggérés par exemple « au carrefour Couchant-Levant-Gouraud », afin de « fluidifier le trafic et de le sécuriser aux heures de pointes ».
- Dans **les zones péri-urbaines** comme St Memmie ou Fagnières, quelques participants suggèrent d'apaiser la circulation « faire rouler voitures à 30km/h », « Limiter la vitesse à 70km/h entre le rond-point du périphérique », « Des ralentisseurs ne seraient pas de trop »
- **Aux entrées et des sorties de bourg** en augmentant la visibilité « surtout lors du stationnement de véhicules devant les maisons aux Grandes Loges » « quasiment impossible de traverser sans risque », « réduire leur vitesse et permettre aux piétons une circulation en sécurité à Sommesous ».

Recommandation de marquages, signalétiques à améliorer ou ronds-points à créer, pour la sécurité des carrefours

23 idées cumulant 90 votes signalent des aménagements dangereux sur la carte participative. Ces idées cumulent des demandes de changement ou d'amélioration de signalétique, principalement à Chalons et ses communes périphériques : « reculer le marquage au sol sur la voie de gauche de l'avenue de St Menehould », « transformer le cédez le passage en stop » à Fagnières.

La question du stationnement sauvage gênant revient également régulièrement dans les contributions, comme à Saint-Martin-sur-le-Pré où « la visibilité [est] réduite surtout lors du stationnement de véhicules devant les maisons ».

Quelques participants suggèrent des créations de ronds-points pour palier des carrefours jugées dangereux par exemple « au carrefour de la RD21 avec l'A4 » est une idée qui revient plusieurs fois.

Deux idées proposent le dédoublement de la 44 pour « sécuriser cet axe très dangereux »

➔ **Souhaits de développement des contournements de centralités**

Plusieurs participants émettent des souhaits de contournement des centralités au sein de l'agglomération. 13 idées réunissant 38 votes cumulés évoquent des envies de « déviations » des centre-bourg comme à Juvigny mais également des communes plus importantes en population comme Châlons. Les idées suggèrent principalement de dévier les camions des centres-villes. Et une idée « d'utiliser la ligne ferroviaire de fret » afin d'alléger le trafic routier des camions sur le territoire.

Débat sur le contournement de Châlons, avec des votes plutôt favorables, mais davantage d'argumentation chez les opposants.

Le contournement de Châlons-en-Champagne a été spécifiquement débattu sur la carte participative (7 idées et 19 votes cumulés). L'idée « finaliser le contournement en rocade » a cumulé 19 votes contre et 28 votes pour, en en faisant l'idée la plus débattue.

Les participants se divisent en deux camps, ceux pour le contournement donnant pour argumentaire le gain de temps apporté par celui-ci. Ceux opposés, évoquant son « coût financier trop élevé », beaucoup de nuisance (bruits, pollution) et la possibilité d'un paysage « défiguré ».

On peut noter que les partisans du contournement » n'ont pratiquement pas débattu dans les commentaires, tandis les participants « contre » ce projet ont abondamment nourris les fils de discussions (17 commentaires)

➔ **Souhaits de développement du covoiturage, notamment par la création d'aires sur des axes stratégiques, ou sur des lieux d'intermodalités (avec le train, le vélo...)**

11 idées suggèrent le développement du covoiturage, cumulant ainsi 31 votes.

Plusieurs demandes de création d'aire de covoiturage pour développer l'intermodalité « près de la gare de Mourmelon le Petit » ou « près des pistes cyclables pour passer de la voiture au vélo ». Créer des nouvelles aires de covoiturage à Vatry « la route de Troyes », à Chalons au croisement entre la D3 et la N44 pour en faire une « ville Etape » et sur la place des Grandes-Loges.

Quelques participants souhaitent relier plusieurs communes entre elles grâce à du covoiturage « entre Courtisols et Chalons », entre « Sommesous et Chalons ».

1 idée suggère également le réaménagement de certaines aires de covoiturage déjà existantes : « rajouter des places sur l'aire de Chalons »

➔ **Souhaits de création d'infrastructures de recharge de véhicules électriques : bien répartis, sur des lieux de passages, innovants...**

On note quatre souhaits de création d'infrastructures de recharge de véhicules électriques :

Trois idées proposent d'installer des bornes électriques sur l'ensemble du territoire par exemple « Mourmelon-le-Grand : Intermarché, Weldom » et « au niveau des grands axes RN4 »

1 proposition de développement d'un « site de supercharge électrique novateur » permettant l'attractivité du territoire a également émergé.

2.3. Développer des infrastructures favorisant la marche

47 idées (232 votes cumulés) ont porté sur le développement des infrastructures favorisant la marche, par la création de cheminements piétons, l'amélioration de la sécurité des piétons, et le développement des zones piétonnes.

➔ **Souhaits de création de cheminements et voies vertes piétonnes, traversant et longeant les cours d'eau et certains grands axes (D3, D1, N44...)**

25 idées (145 votes cumulés)

De nombreuses idées se concentrent sur la création ou le développement de **cheminements piétons le long des cours d'eau pour faciliter le passage d'une rive à l'autre** : de la Marne, de la Soude ou du canal. Plusieurs idées évoquent la création de liaison des « deux rives de la Marne », afin de « permettre de passer à pied ou à vélo d'une rive à l'autre ». Une idée propose la création d'un « barrage-passerelle pour faciliter les promenades à pied et à vélo », tandis qu'une autre évoque même « un quai flottant mobile pour reconnecter la voie douce des bords de marne de la commune de Compertrix et du domaine de Coolus au domaine du grand Jard ».

L'autre sujet principalement développé par les participants est la **création de cheminements de loisirs** (balade). « Développer les balades par des chemins balisés », « Aménager une voie verte sur l'ancienne

RN44 », « Faire un lieu de promenade agréable pour les piétons et cyclistes à l'est de Châlons, pouvant relier la Bidée jusqu'au bois du bauchet »

Quelques participants évoquent leurs envies de création de cheminements piétons pour **relier des lieux précis par des chemins piétons sécurisés**. Par exemple « créer une liaison douce entre Mourmelon le petit et le grand. Notamment pour pouvoir rejoindre la gare à pied », ou encore à Châlons « permettre une liaison entre le pont réhabilité et l'avenue de Ste Menou, on ne peut pas passer aujourd'hui du pont à l'avenue à pied et à vélo »

Quelques idées de continuités piétonnes sont évoqués par les participants afin de **désenclaver des quartiers à Châlons** « L'agglomération pourrait envisager de répertorier et valoriser l'ensemble des cheminements pouvant constituer à terme un maillage de liaisons très intéressant et valorisant la ville et ses différents quartiers ainsi desservis et reliés entre eux », « Maintenir et développer des liaisons piétonnes entre les quartiers est indispensable. »

Quatre idées précises suggèrent la création d'une **liaison piétonne** pour « créer un passage de **la Vallée Saint Pierre** pour rejoindre la rue du Camp d'Attila » qui est coupée pour la rocade afin de reconnecter ces quartiers.

➔ **Attentes d'amélioration de la sécurité et du confort des piétons, en ville comme dans les villages**

17 idées d'amélioration de la sécurité des piétons totalisant un score de 56 votes cumulés peuvent être trouvés sur Debatomap'

On y retrouve principalement des idées portant **sur la création de passage piétons pour sécuriser les piétons dans la traversée des grands axes**. A Châlons par exemple : « Matérialiser un passage piéton via un marquage au sol » ou encore « Sécuriser l'accès au collège Perrot d'Ablancourt dans cette avenue très dangereuse », « l'avenue Jean Jaurès crée un important effet de coupure, une traversée piétonne serait profitable à tous », « Traversée piétonne à créer entre rue du camp d'Attila et Valmy ». Mais aussi dans les communes plus rurales, comme cette idée aux Grandes Loges « Aucun passage piétons sur le haut de la rue. »

Le deuxième souhait le plus répandu chez les participants est celui **d'élargissement des trottoirs** : « Les trottoirs sont ridiculement petits sur ce petit tronçon de rue stratégique entre le marché et Tissier. » , « Des VL sont quotidiennement stationnés sur le trottoir au début de la rue de Flocmagny, mettant en danger les piétons et notamment les enfants et PMR qui sont obligés de marcher sur la route ». Les abords des **établissements scolaires** sont également un sujet important pour participants : « Elargir les trottoirs et l'espace piéton devant l'école Jules Ferry, même envisager une rue scolaire ». Une idée dans la commune de Bouy propose de rajouter entièrement des trottoirs : « Rajouter des trottoirs dans Bouy »

➔ Envies de zones piétonnes dans des lieux à haute fréquentation

4 bulles sur la carte participative totalisant 27 votes cumulés développent **des idées de piétonnisation, particulièrement sur des espaces publics déjà fortement utilisés par des piétons**. A Châlons-en-Champagne une idée (avec un total de vote cumulé de 14) propose de « rendre la rue de la Marne entièrement piétonne », une autre idée propose de piétonniser « la place du marché aux fleurs » afin de réaliser des aménagements plus qualitatifs. A Mourmelon-le-Grand, une idée suggère de rendre la place Clémenceau piétonnes en « en misant sur la création d'un îlot de fraîcheur (espaces verts, bancs, fontaines/brumisateurs l'été, etc.). ». Tandis qu'une idée plus globale sur les zones plus rurales propose de développer « les zones piétonnes dans les villages »

2.4. Augmenter la desserte en transports en commun vers les polarités

24 idées (82 votes cumulés) ont porté sur l'augmentation de la desserte des polarités par les transports en commun (essentiellement le bus).

Certaines idées évoquent un souhait général d'amélioration du niveau de service (« renforcer les bus scolaires le soir, l'intervalle est trop long », « développer le maillage d'arrêts de bus pour favoriser la mobilité »), que ce soit à Châlons (« on déplore de moins en moins de bus sur Châlons ville. Il n'y en a pas ou très peu le samedi, et les horaires sont pas respectés », « prévoir un tramway pour Châlons ») ou en zone plus rurale (« développer les transports en commun en zone rurale »)

Quelques idées ponctuelles ont suggéré des modifications de réseau : « retour de la ligne 7 au Faubourg sera bien pratique que l'actuelle ligne 6 », « rallongement des 2 arrêts de bus [sur la D3 à côté de la Basilique de l'Épine] »

➔ Suggestions d'amélioration de la desserte bus, essentiellement vers Châlons et en TAD

10 idées (44 votes cumulés) ont porté sur l'amélioration des liaisons bus à destination de Châlons, car « Sans voiture, il est très compliqué de se déplacer, en particulier pour les personnes âgées, les jeunes apprentis... Cela limite les possibilités d'activités, d'études, d'emploi... C'est dommage ! » Certains pointent le « peu de moyens de rejoindre Châlons pendant les vacances scolaires ou les week-ends » et la nécessité de « développer les transports collectifs et solidaires avec des initiatives locales pour co-voiturer », notamment car « l'absence de transports en commun dans les villages empêche des familles de s'y installer »

Certains suggèrent la mise en place de « transports à la demande pour se rendre à Châlons », « notamment depuis les petits villages, où faire passer une ligne de bus ne serait pas forcément rentable »

Mais cette forme de transport ne semble pas suffisante à tous les contributeurs, d'autres affirmant que « le transport à la demande est une bonne idée mais ne suffit pas, c'est très compliqué et cela dissuade de délaïsser sa voiture », préférant « des lignes régulières avec plusieurs passages dans la journée » ou « de nouvelles lignes de bus et une augmentation de la fréquence des lignes actuelles »

Plusieurs suggestions évoquent spécifiquement de nouvelles liaisons et le renforcement d'actuelles : « prévoir une navette Châlons-Bezannes », « manque des bus entre Châlons et la ZA de la Veuve »

➔ Souhaits de développement des liaisons avec l'aéroport de Vatry

4 idées (27 votes cumulés) portent particulièrement sur **des souhaits de liaisons entre l'aéroport de Vatry et l'ensemble de l'agglomération**. Deux idées proposent de développer l'offre de transports en commun vers Châlons « Créer des lignes régulières allant de Châlons en Champagne à l'Europort de Vatry (desserte des entreprises présentes sur le site)», une autre de créer une « une liaison ferroviaire entre Chalons et l'aéroport », tandis qu'une dernière propose des « navettes, pour relier aussi les villages »

2.5. Faciliter la mobilité des personnes en situation de handicap et à mobilité réduite

Au total, 6 idées cumulant 11 votes positifs uniquement expriment le souhait de faciliter la mobilité des personnes à mobilités réduites et en situation de handicap, à la fois sur les **déplacements piétons, en transport en commun et automobiles**. Ces idées sont concentrées sur Chalons en Champagne :

- Afin de favoriser l'accessibilité des déplacements piétons et en fauteuil roulant, deux participants (score 5) rappellent la nécessité de **systematiser les bateaux sur les passages piétons** (notamment sur le Faubourg Saint-Antoine). Un participant commente que « la rampe d'accès à la mairie est trop étroite et glissante quand il pleut » .
- Sur **l'accessibilité des transports en commun** : un participant commente sur le quai des arrêts de bus adapté pour les grands bus, mais pas les petits (espace entre le marchepied et le quai trop large). Aussi la distance à parcourir à pied entre les arrêts de bus et le marché est « trop longue » (1 idée, 2 votes pou
- Une remarque demande davantage de places de stationnement pour PMR devant le cimetière.

3. Environnement, agriculture et énergies renouvelables

159 idées (671 votes cumulés) ont porté sur l'environnement, l'agriculture et les énergies renouvelables.

3.1. Protéger l'environnement et favoriser la végétalisation

105 idées (508 votes cumulés) ont porté sur la protection de l'environnement, en particulier sur la végétalisation en milieu urbain, la protection et la valorisation des espaces naturels.

➔ Végétalisation en milieu urbain, quasi-exclusivement à Châlons

De nombreux contributions très soutenues (48 idées, 260 votes cumulés) ont porté sur la **végétalisation en milieu urbain, particulièrement à Châlons**, principal pôle urbain et donc artificialisé.

Lutte contre les îlots de chaleur et ombrage sur les places, dans les cours, le long des rues

De nombreuses remarques ont porté sur **la nécessité de lutter contre les îlots de chaleur et de créer de l'ombre** : 20 idées, 155 votes cumulés.

Ces participants affirment qu'« il faut végétaliser afin de créer un îlot de fraîcheur », « planter des arbres pour préserver les espaces publics et les bâtiments de la chaleur et rendre la ville supportable en été », même précisant le besoin d'arbres en pleine terre car « les arbres en pot ne contribuent pas à cet objectif. »

D'autres participants ont aussi proposé d'ombrager les aires de jeux et cours d'écoles, que ce soit par la plantation d'arbres (« ça fait de l'ombre ») ou la création d'auvents. Les jeux pour enfants sont effet parfois « en plein soleil », et « inutilisables car brûlants. »

Un participant propose même la création de « forêts urbaines » dans des espaces interstitiels non-construits.

Végétalisation de la place de la République

5 idées (65 votes cumulés) ont porté spécifiquement sur la **végétalisation de la place de la République** à Châlons. Les contributeurs ont regretté sa minéralité (« en l'état, on a plutôt l'impression d'être sur un parking de grande surface », « la place de la République qui n'est plus rien d'autre qu'un affreux parking ») et suggèrent de « végétaliser afin de créer un îlot de fraîcheur qui sera bien agréable pour qui souhaite flâner ou profiter des terrasses », « le retour d'un peu d'eau sur les espaces publics », « végétaliser la place de la République pour limiter l'impact du soleil sur les pavés » et plus globalement « revoir cet aménagement qui manque également cruellement de verdure enracinée dans le sol »

Végétalisation d'autres places

Plus ponctuellement, d'autres contributions ont suggéré la végétalisation d'autres espaces publics (3 idées avec 4 votes cumulés) : les abords de la Cathédrale, la place Foch, et autour du square Antral.

➔ Attentes de protection, de valorisation et de renforcement des espaces naturels

57 idées (255 votes cumulés) soutiennent la protection et la valorisation des espaces naturels et de la végétation de manière générale. Certains incitent à des mesures concrètes (renaturation, plantation d'arbres), quand d'autres souhaitent protéger l'existant. Certains souhaitent aussi valoriser les espaces naturels en aménageant des promenades.

Demandes de renaturation de friches, reforestations interstitielles et de plantations de haies agricoles

33 idées, assez soutenues (164 votes cumulés), ont suggéré de (re)développer les espaces naturels et les plantations, en renaturant, reforestant ou en plantant des haies.

Des suggestions ont porté sur la renaturation de certaines parcelles en friche : « renaturer cette friche [industrielle] » rue Léopold Frison à Châlons, « les emprises ferroviaires délaissés à proximité de la gare », « végétaliser les anciens terrains militaires (Nord de l'Europort et Châlons) », ou plus généralement « renaturer certaines parcelles quand cela est possible. »

Des suggestions ont porté sur la reforestation et la plantation généralisée d'arbres. Certains contributeurs ont proposé la reforestation de certaines zones (« planter de vraies forêts », « planter une forêt urbaine sur les espaces délaissés à l'arrière de Lidl », « planter une forêt urbaine [le long de la RN44] »), pour créer des « puits de carbone » et « renforcer la qualité paysagère ». D'autres ont proposé de systématiser la plantation d'arbres : « proposer un plan de reboisement [...] en général dans nos villages », « planter des arbres entre la rue du 27 avril 1944 et la Véloroute 52 (berges du Canal) [...] afin d'assurer une véritable trame verte et continuité végétale le long du canal. » Un contributeur propose d'inscrire dans le PLUi l'obligation de replanter un arbre pour tout arbre abattu.

Des contributeurs ont aussi réclamé la « plantation de haies bocagères » et la préservation des actuelles, que ce soit « pour atténuer le risque d'inondation », « favoriser de vrais corridors écologiques », ou plus généralement « pour l'environnement » ou « pour améliorer le paysage. »

Demandes de protection voire « sanctuarisation » d'espaces naturels

12 idées (57 votes cumulés) ont proposé la protection voire la « sanctuarisation » d'espaces naturels, comme « l'île aux Bains », « le bois du Bauchet », « l'île aux Oiseaux », plus généralement « les zones humides » (ou « recenser les sources naturelles et les protéger ») et plus ponctuellement des espaces interstitiels mais déjà végétalisés.

Demandes de valorisation des cours d'eau et berges (promenade, baignade)

12 idées (32 votes cumulés) ont suggéré la mise en valeur des cours d'eau et berges. Une idée propose d'accueillir les scolaires dans certains espaces protégés « dans le cadre de la découverte de la nature », mais les propositions portent principalement sur « la mise en valeur des bords de Marne » ou autres cours d'eau, en « aménageant des guiguettes autour des cours d'eau pour animer les villages », en « aménageant au maximum les bords du canal » ou en « valorisant les espaces fluviaux. » Deux suggestions portent sur « l'aménagement de zones de baignades » de manière générale ou au niveau du Jard.

3.2. Remarques soutenant une agriculture maraîchère et les circuits courts

Souhais de développement de vergers, jardins partagés

6 idées (17 votes cumulés) ont suggéré le développement d'initiatives rapprochant les citoyens de la culture des fruits et légumes, avec le « développement de vergers » ou de « vergers urbains », la « réouverture de la cueillette » à Saint-Etienne-au-Temple, le développement de « nouveaux jardins partagés » ou la création de « vergers urbains »

Souhais de développement de la vente directe (distributeurs, étals, cueillette)

6 idées (16 votes cumulés) ont aussi formulé des remarques soutenant le développement de la vente directe et des circuits courts, en « rénovant le marché et la halle » à Châlons, mais surtout dans les bourgs en « mutualisant les lieux existants pour des marchés locaux », en proposant des « endroits fixes pour les producteurs locaux », des « maisons communales des producteurs » ou des « distributeurs de produits locaux ».

3.3. Positions majoritairement favorables au développement des énergies renouvelables

Au-delà de 2 idées (3 votes cumulés) s'opposant à l'éolien, un certain engouement pour le développement du photovoltaïque peut être constaté (13 idées, 34 votes cumulés). Plusieurs proposent de soutenir l'installation de panneaux solaires sur les bâtiments (« industriels, agricoles, logistiques », « publics, privés », « des ombrières sur le parking de la gare » ou « du Carrefour »), ou des projets « en coactivité avec de l'exploitation agricole » ou « alliant photovoltaïque et maraîchage. » Une personne suggère même de « rendre obligatoire les panneaux photovoltaïques et les chauffe-eaux solaires sur toute nouvelle construction dans l'agglomération »

3.4. Demandes d'amélioration de la gestion des déchets et de la propreté (déchetterie, poubelles, déjections)

16 idées (51 votes cumulés) ont porté sur la gestion des déchets et de la propreté, notamment sur les déjections canines et l'aménagement de « caniparcs » à Châlons ou dans les bourgs, le « manque de poubelles », la lutte contre « les dépôts sauvages. » La « collecte des déchets verts » semble un sujet, que ce soit au domicile ou dans les jardins familiaux. Une suggestion est faite de « conventions avec les [intercommunalités voisines pour permettre aux citoyens d'aller à la déchèterie la plus proche [plutôt que] dans l'hyper-centre de Châlons, [ce qui engendre] de la pollution en centre-ville, des déplacements longs, et coûteux. »

4. Équipements et services publics

91 idées (277 votes cumulés) ont porté sur les équipements et les services publics, en particulier sur le développement des équipements sportifs et ludiques, sur l'accès aux services publics de manière générale et sur le développement de la culture.

4.1. Développer des équipements sportifs et ludiques sur l'ensemble du territoire

45 idées (135 votes cumulés) ont porté sur le développement des équipements sportifs et ludiques sur l'ensemble du territoire.

➔ Souhaits de création et de réhabilitation d'équipements sportifs (essentiellement de plein air) sur l'ensemble du territoire de la CAC

De nombreuses idées ont porté sur la création (17 idées, 40 votes cumulés) ou la réhabilitation (9 idées, 27 votes cumulés) d'équipements et aménagements sportifs. Certains proposent l'amélioration d'espaces actuels « installer des agrès sportifs au parc des Tilleuls à Fagnières », « réhabiliter le terrain de tennis et basket à Sommesous », « réhabilitation du terrain multisports au bénéfice des écoliers à L'Épine »... Ces suggestions sont réparties spatialement sur l'ensemble du territoire de la CAC. Plusieurs propositions portent sur la mise en place d'aménagements sportifs en plein air : « terrain de cross à vélo » ou « un pumptrack comme à St-Etienne-au-Temple, ça marche très bien, et ça attire même des communes alentours », « créer des parcours de santé un peu partout. » Une personne propose la construction d'une piscine au Sud de la CAC, territoire assez éloigné de Châlons et de sa piscine.

➔ Attentes d'amélioration ou de création d'aires de jeux, en ville et dans les bourgs

Une bonne douzaine de contributions (13 idées, 44 votes) suggère l'amélioration ou la création d'aires de jeux de proximité, que ce soit à Châlons ou dans les bourgs. Certains proposent de « clôturer [...] peut-être par des haies naturelles » afin de sécuriser les enfants, ou « d'ombrager » les aires de jeux. Diverses suggestions d'aménagement ludiques dans des espaces publics existants sont faites : « un parcours dans les arbres pour les enfants soit dans le grand jard soit dans le jard anglais », place de la République en « matérialisant au sol le plan d'une ville avec ses routes, panneaux, feux, commerces, services, poubelles tri, espace canin »

4.2. Favoriser l'accès aux services publics

27 idées (89 votes cumulés) ont porté sur l'accès aux services publics, et en particulier la santé, l'enseignement supérieur, les locaux associatifs et les guichets d'accès aux services publics.

➔ Suggestions de créations de maisons de santé dans les zones plus rurales de la CAC

Face à la « pénurie de médecins », un certain nombre de contributions (11 idées, 39 votes cumulés) suggère la création de maisons de santé sur l'ensemble du territoire, et notamment dans les zones plus rurales de la CAC, mais aussi « y compris [à Châlons]. Les contributeurs citent par exemple la nécessité « d'aller à Châlons ou Reims pour avoir un dermato par exemple », « d'aller à Bezannes si besoin d'un rendez-vous rapide. » Les contributeurs insistent sur le besoin d'avoir une localisation accessible, « proche de la pharmacie », d'avoir « des stationnements. » La création de maisons de santé est vu comme attractive, une contribution disant : « Et cela attire ! Une kiné, une diététicienne et une halte-garderie sont venus s'installer ! » en citant l'exemple de la maison médicale de Juvigny.

➔ Souhaits de développement de l'enseignement post-bac et de l'hébergement d'étudiants à Châlons

3 idées (7 votes cumulés) soutiennent le développement de l'enseignement post-bac à Châlons, que ce soit en créant « de nouveaux bâtiments et formations » ou en « construisant une ou plusieurs résidences étudiantes sur la friche EDF [à côté de la caserne Chanzy]. » Ce développement de l'enseignement supérieur permettrait de « faire rester les jeunes sur le territoire. »

➔ Créer des maisons des associations et des jeunes à Châlons

4 idées (9 votes cumulés) proposent la création de « maison des associations » ou « maison de jeunes, [avec] une salle autogérée qui permet aux ados d'être à l'abri l'hiver et l'été. » Ces suggestions se concentrent à Châlons.

➔ Souhaits de création de guichets de services publics, particulièrement dans les bourgs

4 idées (5 votes cumulés) suggèrent la création ou le renforcement de guichets (mobiles) de services publics « pour les personnes âgées », en « proposant la venue de France Services » ou en « prenant exemple sur le bus

France Connect », car « il est très compliqué d'avoir accès aux services publics, notamment lors qu'on a des difficultés à utiliser internet. »

4.3. Conforter l'offre culturelle, principalement à Châlons

18 idées (54 votes cumulés) ont porté sur la confortation de l'offre culturelle, principalement à Châlons.

➔ Suggestions de création de lieux culturels singuliers à Châlons

7 idées (24 votes cumulés) suggèrent la créations d'équipements culturels, principalement à Châlons : « un espace culturel non loin du Palc ? », « créer un quartier culturel créatif dédié aux artistes qui concentre des ateliers d'artistes, des ateliers de luthier, des ateliers d'exposition, un disquaire, une recyclerie d'instruments de musique, une salle de concerts dédiée aux Musiques Actuelles », « définir un projet de Tiers Lieu en concertation avec les associations locales » dans les emprises militaires de la caserne Chanzy. Une personne suggère également de « créer 4 à 6 studios de musique dédiés aux musiques actuelles et un studio pour des résidences d'artistes, un auditorium pour les répétitions et les représentations des orchestres du conservatoire [Jean-Philippe Rameau] »

➔ Suggestions d'initiatives culturelles sur l'ensemble du territoire

5 idées (19 votes cumulés) ont proposé des initiatives culturelles diverses sur le territoire :

- « Proposer des activités les weekends, pour les enfants : buvettes, marche... »
- « Un itinéraire de spectacles culturels au niveau de l'agglomération »
- « Mettre en place un réseau de boîtes aux livres dans l'ensemble des communes »
- « Les ponts de la Marne et du chemin de fer comme support à l'art contemporain [...] à la manière par exemple des anneaux de Buren sur l'île de Nantes. Cela permettrait de réduire la perception de distance entre la gare et le centre ville par exemple. Un fil rouge artistique pourrait être trouvé par le pont de la Marne et le pont du chemin de fer voir le pont du Canal. »
- « Soutenir le musée de Condé-Vraux, [...] une action publique pour soutenir et pérenniser l'activité du musée »

5. Logement et transition démographique

76 idées (173 votes cumulés) ont porté sur le logement et la transition démographique, notamment sur la reconversion des emprises militaires, sur la réhabilitation et la lutte contre les logements vacants, sur la diversification de l'offre de logements, sur un débat sur la densification, et sur la protection et la valorisation du patrimoine architectural.

5.1. Reconvertir les emprises militaires

12 idées (48 votes cumulés) ont porté sur des pistes de reconversion des importantes emprises militaires délaissées sur le territoire de la CAC, et plus particulièrement à Châlons.

Plusieurs idées s'expriment de manière générale sur le fait de « rénover ces immeubles et retirer les propriétés à l'armée » et de « valoriser les terrains militaires dans Châlons » « alors qu'on parle de manque de logement et de rénovation pour limiter le développement de l'urbanisation en secteur rural » et qu'on pourrait les transformer en « des espaces verts, pour du logement, ou des activités économiques. »

Sur la caserne Chanzy :

- Une idée propose « d'aménager un grand espace vert avec des jeux, terrain de sport, zone pour courir, parcours de santé ou petit logement » car « cela permettrait aux personnes du quartier de sortir du quartier Schmit qui est enclavé et avec trop peu d'espace vert ».
- Une idée propose d'en faire « des logements », et une autre de « rénover tous les anciens bâtiments militaires » mais de « planter des arbres plutôt que de construire »
- Une idée propose « un tiers-lieu en concertation avec les associations locales »

Concernant le camp militaire de Mourmelon, une idée propose de « rénover en profondeur des logements militaires » car « beaucoup [...] sont vieillot, mal isolés, mal équipés et donc énergivores. » Ce contributeur propose « d'aider les bailleurs à rénover profondément les logements (résidence Puebla, Arcole, De Lattre, etc.). » Au-delà de ces enjeux de reconversion, 2 idées proposent de « pousser encore plus loin la mutualisation avec les équipements du camp militaire » de Mourmelon, en « améliorant l'accès des civils à la piscine » et en utilisant les « locaux inoccupés [du camp], qui pourraient trouver une nouvelle utilité. »

5.2. Agir sur la réhabilitation et les logements vacants

21 idées (46 votes cumulés) ont porté sur la réhabilitation et la lutte contre les logements vacants.

9 idées (19 votes cumulés) souhaitent spécifiquement développer la réhabilitation et l'action contre les logements vacants, soit « inciter massivement aux réhabilitations » pour « lutter contre la vacance ». Par

exemple en « informant sur les aides à la réhabilitation, facilitant l'intervention des services d'hygiène pour les logements insalubres, taxant les logements vacants, voire expropriant en l'absence de mouvement foncier (vente, héritage...) pendant 15 ans. » Une idée suggère de « recenser et contacter les propriétaires des logements vacants pour les racheter », une autre de mobiliser le parc vacant pour diversifier l'offre de logement : « développer des adaptations PMR sur des logements anciens vacants. »

La réhabilitation et la lutte contre les logements vacants semblent être aussi un moyen de redynamiser les bourgs : « pour augmenter l'offre de logement et redynamiser le centre de Mourmelon », « favoriser les rénovations dans les centre-bourgs des communes rurales »

➔ **Souhaits d'assouplissement ou de meilleur cadrage des règles architecturales (ABF, SPR...)**

11 idées (24 votes cumulés) ont porté sur la difficulté à prendre en compte les règles architecturales (ABF, SPR) dans les projets des particuliers. Une personne propose de « restaurer un échange humain lors du dépôt de permis [pour] accompagner au maximum les dossiers » et réduire le risque de refus. Une personne propose « d'associer l'Architecte des Bâtiments de France à la réflexion PLUi pour éviter les futurs blocages. » Une autre propose de « demander à l'ABF d'assurer 1 permanence 2 fois par an », de « mettre à disposition des fiches permettant aux citoyens de connaître très tôt les contraintes imposées par le périmètre ABF, en amont des travaux envisagés. »

Les règles de protection du patrimoine semblent complexifier les démarches, certains souhaitant « donner de la flexibilité au site patrimonial remarquable » (voire « laisser libre les formes architecturales ») pour notamment pour « faciliter les travaux de rénovation thermique » mais aussi pour « trouver l'équilibre entre protection du patrimoine et besoin de densifier. »

➔ **Attentes de facilitation de la rénovation thermique**

4 idées (7 votes cumulés) ont porté spécifiquement sur la facilitation de la rénovation thermique, avec des « campagnes d'imagerie thermique », la diffusion de « solutions techniques d'isolation adaptée au patrimoine » ou l'assouplissement des règles architecturales (évoqué plus haut)

5.3. Diversifier l'offre de logements : locatif intermédiaire, habitat intergénérationnel, partagé, pour publics spécifiques...

16 idées (44 votes cumulés) suggèrent de diversifier l'offre de logements pour mieux accueillir des publics aux besoins spécifiques.

La question du vieillissement de la population et de l'adaptation des logements à ce public semble prégnante, de nombreuses contributions proposant des projets « d'habitat intergénérationnel » ou « partagé », de « résidences médicalisées pour personnes âgées » ou de « logement adaptés aux personnes âgées », car « des projets de ce type ont été réalisés mais ne suffisent pas ; on a en besoin de plus en plus ! »

Certains évoquent la « diversification de l'offre de logements sociaux », avec le « besoin de locatif intermédiaire », « bien localisés, près des transports », avec « du petit collectif », mais aussi « des petits logements individuels. » Avec le besoin de « rééquilibrer l'offre de logements sociaux » car « actuellement l'offre de logements sociaux est concentrée dans la ville-centre de Châlons, il faudrait proposer aussi une offre de logement sociaux dans les autres communes les petits villages car il y a une demande »

Certains proposent « plus de logements adaptés aux personnes à mobilité réduite » car « l'offre de logements accessible aux personnes en fauteuil roulant est très limitée à Châlons »

Une idée propose de « créer des logements pour colocation d'internes hospitaliers »

5.4. Positions divergentes entre nouvelles formes de densification modérée de l'individuel et maintien de formes plus rurales avec grands terrains

11 idées (24 votes cumulés) concernent le débat entre les partisans d'une certaine économie foncière (type ZAN, mais aussi moins ambitieuse) et ceux du maintien de formes d'habitat plus rurales, avec de grands terrains.

Certains incitent, « pour la construction neuve, à fixer une limite à l'expansion de l'autre côté du contournement [de Châlons] », car « pour au moins une génération, les terrains disponibles notamment les "dents creuses", paraissent suffisants pour accueillir les logements et bâtiments nécessaires l'agglomération. » Une autre contribution réclame de « limiter l'étalement en densifiant les villages » car « on peut par exemple proposer de diviser les parcelles pour construire davantage sans consommer les espaces naturels. » Un autre propose « aussi permettre la division des bâtiments trop grands, comme les corps de ferme. » Certains soulignent l'avantage à « construire au plus proche des centres », car cela permet d'être « à proximité des commerces, on n'est obligés de prendre la voiture pour tout. » Une contribution très soutenue (10 votes cumulés) affirme qu'il faut « préserver les espaces agricoles et naturels de l'étalement urbain » car il y a « une absolue nécessité à limiter l'étalement urbain, en réfléchissant vraiment sur la pertinence des projets qui grignotent les espaces encore non-urbanisés. » Un contributeur cite en exemple la construction à Haussimont d'un « éco-quartier dans une dent creuse, un exemple projet novateur », avec « pas de véhicules dans les parcelles avec ombrières et prise électrique, un mix de logement individuel et petit collectif, du logement en location et en accession, et la construction avec du béton de chanvre produit sur l'aéroport de Vatry. »

D'autres, à l'inverse, veulent « continuer à proposer de grands terrains » ou « favoriser les constructions neuves avec du terrain », car « on vient à la campagne pour avoir de l'espace, il ne faut pas entasser les gens dans des lotissements trop denses » et cela favorise « la qualité de vie. »

Certains proposent des solutions médianes, par exemple en « densifiant raisonnablement les nouveaux pavillons » : « on pourrait inciter à construire des maisons mitoyennes, avec jardin. » D'autres suggèrent « d'inciter à la frugalité foncière en augmentant les prix des terrains. »

5.5. Protéger et valoriser le patrimoine architectural (châteaux, industrie, villages...)

11 idées (16 votes cumulés) évoquent la protection et la valorisation du patrimoine architectural du territoire.

Pour les bourgs, certains souhaitent « garder l'esprit village et maison de campagne et ne pas vouloir tout bétonner et faire trop moderne ce qui serait incohérent avec l'esprit d'une petite commune », notamment en « gardant une cohérence architecturale par exemple, sur les tuiles, les couleurs de crépi et les menuiseries » pour « conserver un centre de village rurale et harmonieux. »

2 idées portent sur la valorisation du patrimoine historique : avec la « reproduction de la galerie du cloître » de la Collégiale Notre-Dame-en-Vaux à Châlons, « pour mieux visualiser ce qu'il était à l'origine, deux ou trois arcades avec toit et charpente » mais aussi son « entretien préventif », et le « Château de Champigneul à valoriser. »

Une personne note aussi le « patrimoine industriel à préserver et mettre en valeur. »

6. Économie et commerce

58 idées (155 votes cumulés) sur la thématique économie et commerce ont porté sur le développement du commerce de proximité, des remarques globales sur les entreprises et le numérique, ainsi que l'encouragement de l'offre touristique sur le territoire.

6.1. Développer le commerce de proximité

36 idées, (106 votes cumulés) ont porté sur des souhaits de développement de l'offre de proximité dans les bourgs (voire des distributeurs), de l'offre commerciale en centre-ville de Châlons et finalement d'amélioration de l'offre de stationnement autour du centre-ville de Châlons.

➔ Suggestions de développement de l'offre de proximité dans les bourgs par différents moyens (locaux, animation, subventions, commerces itinérants...)

De nombreux participants souhaitent **développer l'offre de proximité au sein des bourgs** (20 idées, 47 votes cumulés) qu'ils trouvent globalement trop faible (manque de diversité de l'offre lorsqu'il y en a eu par exemple). Cette offre comprend aussi bien les commerces de bouche, boulangerie, marché de primeur, que des services municipaux ou étatiques :

De nombreuses idées proposent la création de **lieux conviviaux et animés** pour « faire rester les gens dans les villages », par exemple une idée suggère « Création d'un bar communal (ouverture un jour par semaine par exemple) » ou encore « des cafés pour animer le village » à Compertrix, « On pourrait organiser des activités, des fêtes pour attirer et développer le centre de Mourmelon », ou plus globalement « aménager des guinguettes autour des cours d'eau pour animer les villages »

Quelques idées suggèrent **la mise en place de subventions** pour soutenir des commerces de proximité pour éviter que ceux-ci ferment « comme la boulangerie à Sommesous ». Ces subventions permettraient de rénover des bâtiments existants : « Rénover les halles, avec des installations plus modernes pour les commerçants » ou des friches « Trouver des subventions pour réhabiliter des friches pour accueillir des commerces ».

Quelques participants évoquent le besoin **d'offres commerciales « itinérantes »** : qu'elles soient commerciales ou de services, par exemple une idée propose « il faudrait réintroduire des commerces ambulants », parce qu'il « faut faire beaucoup de voiture, c'est dommage »

Deux idées pointent la **difficulté pour les personnes âgées** de ne pas avoir de commerces de proximité « Les commerces [de première nécessité] sont trop éloignés (penser aux personnes âgées) » « il serait intéressant pour les personnes âgées d'avoir des dépôts AMAP/boulangerie/etc »

➔ Souhaits de renforcement et diversification de l'offre commerciale en centre-ville de Châlons

Quelques participants (8 idées, 33 votes cumulés) expriment le souhait d'une diversification des activités commerciales dans le centre-ville de Châlons, et ainsi permettre la redynamisation de celui-ci.

Prendre davantage **d'initiatives pour permettre l'implantation de nouveaux commerces** (10 scores). Une idée suggère de renouveler l'activité des locaux vacants : « La ville pourrait racheter des locaux commerciaux, pour ensuite les revendre à d'autres commerçants ou les louer. » Un autre participant propose d'imposer les rez-de-chaussées commerciaux dans les nouvelles constructions dans le PLU.

Quelques participants ciblent les commerces de bouche et **l'offre de restauration** comme un secteur porteur et à diversifier. Cette diversification pourrait être réalisée en s'éloignant notamment de la restauration rapide ou en augmentant l'amplitude horaire de ces commerces « Pas de restaurants ouverts le dimanche et très peu le lundi à Châlons »

➔ Souhaits de facilitation du stationnement à proximité des commerces du centre-ville de Châlons

7 idées ayant un score de 17 votes cumulés souhaitent améliorer l'offre de stationnement autour du centre-ville de Châlons. La majorité propose de le réaliser en étendant « le stationnement limité à une heure » et les « places minutes » ce qui permettrait de « favoriser la rotation du stationnement » et « faciliter l'accès aux commerces ».

Deux idées suggèrent au contraire de maintenir voire même d'étendre la gratuité du stationnement à l'ensemble du centre-ville.

6.2. Remarques sur les entreprises et le numérique

15 idées (31 votes cumulés) portent sur l'opposition à l'extension des zones d'activités autour de la ville de Châlons-en-Champagne et une envie de nouveaux emplacements pour les services mobiles en zone rurale.

➔ Opposition à l'extension des zones d'activités autour de Châlons

5 idées cumulant 13 votes s'opposent au développement et à l'« extension » des zones d'activités : « zones commerciales et zones industrielles ». Principalement pour « soutenir le dynamisme du centre-ville ». Une idée soutient la « densification des parcelles existantes » tandis que qu'une autre préfère « prendre en compte les friches dans les communes ».

➔ Proposition de nouveaux emplacements pour les services de téléphonie mobiles en zone rurale

1 idée propose de consacrer des emplacements réservés dans le PLUi pour des infrastructures de réseaux mobiles, afin de favoriser la couverture de téléphonie mobile, parfois lacunaire dans certaines parties du territoire.

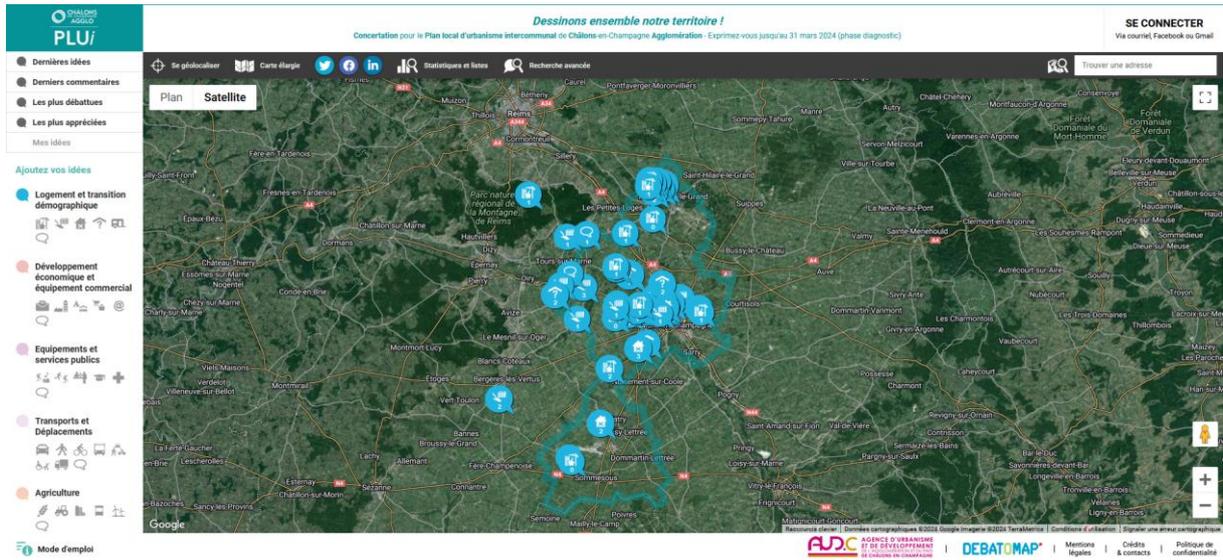
6.3. Encourager l'offre touristique sur le territoire

7 idées et 17 votes cumulés ont été postées sur la carte participative pour encourager l'offre touristique sur le territoire :

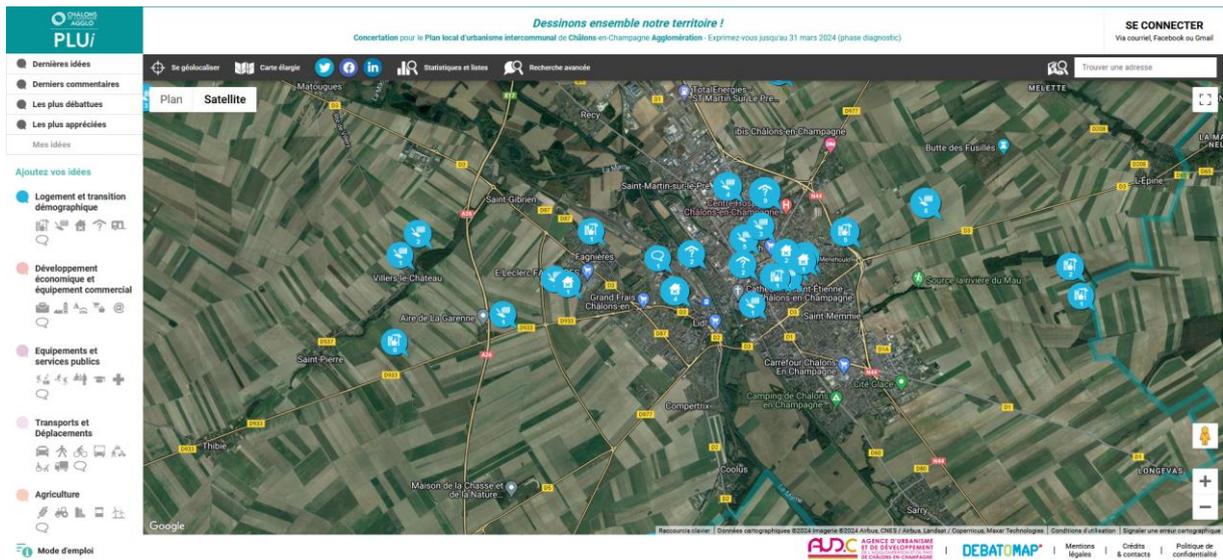
- Trois idées suggèrent de faire de Juvigny et de Châlons des villages-étape (« en valorisant l'entrée de ville ») pour attirer des clients de passages
- Deux idées évoquent la création d'une aire de camping-car proche du centre de Châlons
- « Essayer d'augmenter la diversité des offres d'hôtels »
- « Reconvertir la friche (près du lycée Jean Talon) avec un projet touristique, économique et environnemental original. »
- « Remettre à l'honneur les richesses archéologiques du musée, disparues depuis bien longtemps dans les réserves »

ANNEXES CARTES DEBATOMAP'

➔ Logement et transition démographique



Focus Châlons



➔ Développement économique et équipement commercial

PLUj Dessins ensemble notre territoire !
Concertation pour le Plan local d'urbanisme intercommunal de Châlons-en-Champagne Agglomération - Exprimez-vous jusqu'au 31 mars 2024 (phase diagnostic)

SE CONNECTER
Via courriel, Facebook ou Gmail

De géolocaliser Carte élargie Statistiques et listes Recherche avancée

Plan Satellite

Mes idées

Ajoutez vos idées

- Logement et transition démographique
- Développement économique et équipement commercial**
- Équipements et services publics
- Transports et Déplacements
- Agriculture

Mode d'emploi

Recherche client | Données cartographiques © 2024 Google Images © 2024 TerraMetrics | Conditions d'utilisation | Signaler une erreur cartographique

ADJC AGENCE D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DE CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE

DEBATOMAP Mentions légales Crédits & contacts Politique de confidentialité

Focus Châlons

PLUj Dessins ensemble notre territoire !
Concertation pour le Plan local d'urbanisme intercommunal de Châlons-en-Champagne Agglomération - Exprimez-vous jusqu'au 31 mars 2024 (phase diagnostic)

SE CONNECTER
Via courriel, Facebook ou Gmail

De géolocaliser Carte élargie Statistiques et listes Recherche avancée

Plan Satellite

Mes idées

Ajoutez vos idées

- Logement et transition démographique
- Développement économique et équipement commercial**
- Équipements et services publics
- Transports et Déplacements
- Agriculture

Mode d'emploi

Recherche client | Données cartographiques © 2024 Airbus, CNES / Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies | Conditions d'utilisation | Signaler une erreur cartographique

ADJC AGENCE D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DE CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE

DEBATOMAP Mentions légales Crédits & contacts Politique de confidentialité

➔ Equipements et services publics

PLU*i* **Dessins ensemble notre territoire !**
 Concertation pour le Plan local d'urbanisme intercommunal de Châlons-en-Champagne Agglomération - Exprimez-vous jusqu'au 31 mars 2024 (phase diagnostic)

SE CONNECTER
 Via courriel, Facebook ou Gmail

Plan Satellite

Google Maps

AGENCE D'URBANISME ET DE DEVELOPPEMENT DE CHALONS-EN-CHAMPAGNE

DEBATOMAP

Mentions légales | Crédits & contacts | Politique de confidentialité

Focus Châlons

PLU*i* **Dessins ensemble notre territoire !**
 Concertation pour le Plan local d'urbanisme intercommunal de Châlons-en-Champagne Agglomération - Exprimez-vous jusqu'au 31 mars 2024 (phase diagnostic)

SE CONNECTER
 Via courriel, Facebook ou Gmail

Plan Satellite

Google Maps

AGENCE D'URBANISME ET DE DEVELOPPEMENT DE CHALONS-EN-CHAMPAGNE

DEBATOMAP

Mentions légales | Crédits & contacts | Politique de confidentialité

➔ Transports et déplacements

PLU*i*

Dessins ensemble notre territoire !
Concertation pour le Plan local d'urbanisme intercommunal de Châlons-en-Champagne Agglomération - Exprimez-vous jusqu'au 31 mars 2024 (phase diagnostic)

SE CONNECTER
Via courriel, Facebook ou Gmail

De géolocaliser Carte élargie Statistiques et listes Recherche avancée Trouver une adresse

Plan Satellite

Ajoutez vos idées

- Logement et transition démographique
- Développement économique et équipement commercial
- Équipements et services publics
- Transports et Déplacements**
- Agriculture

Mode d'emploi

AGENCE D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT ET D'ÉCARTILLES EN CHAMPAGNE

DEBATOMAP Mentions légales Crédits & contacts Politique de confidentialité

Focus Châlons

PLU*i*

Dessins ensemble notre territoire !
Concertation pour le Plan local d'urbanisme intercommunal de Châlons-en-Champagne Agglomération - Exprimez-vous jusqu'au 31 mars 2024 (phase diagnostic)

SE CONNECTER
Via courriel, Facebook ou Gmail

De géolocaliser Carte élargie Statistiques et listes Recherche avancée Trouver une adresse

Plan Satellite

Ajoutez vos idées

- Logement et transition démographique
- Développement économique et équipement commercial
- Équipements et services publics
- Transports et Déplacements**
- Agriculture

Mode d'emploi

AGENCE D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT ET D'ÉCARTILLES EN CHAMPAGNE

DEBATOMAP Mentions légales Crédits & contacts Politique de confidentialité

➔ Agriculture

PLUj **Dessins ensemble notre territoire !**
 Concertation pour le Plan local d'urbanisme intercommunal de Châlons-en-Champagne Agglomération - Exprimez-vous jusqu'au 31 mars 2024 (phase diagnostic)

SE CONNECTER
 Via courriel, Facebook ou Gmail

De géolocaliser Carte élargie Statistiques et listes Recherche avancée

Plan Satellite

Mes idées

Ajoutez vos idées

- Logement et transition démographique
- Développement économique et équipement commercial
- Équipements et services publics
- Transports et Déplacements
- Agriculture**

Mode d'emploi

Recherche client | Données participatives ©2024 Imagery ©2024 TerraMetrics | Conditions d'utilisation | Signaler une erreur cartographique

AJDC AGENCE D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DE CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE | DEBATOMAP | Mentions légales | Crédits & contacts | Politique de confidentialité

Focus Châlons

PLUj **Dessins ensemble notre territoire !**
 Concertation pour le Plan local d'urbanisme intercommunal de Châlons-en-Champagne Agglomération - Exprimez-vous jusqu'au 31 mars 2024 (phase diagnostic)

SE CONNECTER
 Via courriel, Facebook ou Gmail

De géolocaliser Carte élargie Statistiques et listes Recherche avancée

Plan Satellite

Mes idées

Ajoutez vos idées

- Logement et transition démographique
- Développement économique et équipement commercial
- Équipements et services publics
- Transports et Déplacements
- Agriculture**

Mode d'emploi

Recherche client | Données participatives ©2024 Imagery ©2024 Airbus, CNES / Airbus, CNES / Airbus, Landat / Copernicus, Maxar Technologies | Conditions d'utilisation | Signaler une erreur cartographique

AJDC AGENCE D'URBANISME ET DE DÉVELOPPEMENT DE CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE | DEBATOMAP | Mentions légales | Crédits & contacts | Politique de confidentialité